



Area4 - Gestione del Territorio (A04_SER_PER-ZOLA)
Lavori pubblici e Mobilità sostenibile (LLP_MOBI_ZOLA)

DETERMINA N. 594 DEL 02/12/2022

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO C4 E ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE cup
C35E22000350005. CIG 944067644A- AGGIUDICAZIONE EFFICACE E RIDETERMINAZIONE
QUADRO ECONOMICO**

IL RESPONSABILE P.O.

Richiamati:

- l'art. 42 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 103 del 29.12.2021: "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Periodo 2022/2024 (Art. 170, c.1, D.Lgs. n.267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 104 del 29.12.2021: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (Art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 12.01.2022: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024. Parte finanziaria";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 04.05.2022 "Approvazione Piano della Performance, Piano Esecutivo di Gestione Parte programmatica triennio 2022/2024 e Piano organizzativo del lavoro agile";
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

Premesso che:

- in data 09/9/2004 è stata sottoscritta la Convenzione Urbanistica repertorio 36210 raccolta 15760 tra il Comune di Zola Predosa e il raggruppamento temporaneo di soggetti Attuatori del Comparto C4;
- in data 10/12/2012 è stata sottoscritta la successiva Convenzione Urbanistica repertorio 51966-51974-51991 raccolta 25030 del 10/12/2012 relativa al cosiddetto comparto C4 che

prevedeva, tra l'altro, la realizzazione di un polo scolastico per l'infanzia a carico del soggetto Attuatore "Consorzio C4" che assumeva, nei confronti delle opere previste a suo carico dalla Convenzione, il ruolo di Committente;

- con delibera di Giunta nr. 74 del 20/07/2022 è stato aggiornato il quadro economico dell'opera;•con determina nr. 346 del 15/07/2022: sono stati affidati gli incarichi propedeutici alla realizzazione dell'opera per una spesa complessiva di euro 179.476,42 è stata accertata la somma relativa all'escussione della polizza 96/46048971 per complessivi euro 1.550.000,00;
- con determina nr. 436 del 03/10/2002 e successivamente integrata con determina 547/2022 è stato affidato l'intervento di prove di carico alla ditta TECNOCONTROLLI S.R.L. (P.IVA e Cod. Fisc. 02279781203) per una spesa di € 7207,05
- con determina nr. 469/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto per un totale di quadro economico di € 1.699.000,00;
- con determina nr. 495 del 27/11/2022 si è proceduto ad indire la gara mediante **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art 36 comma 9-bis, attraverso Piattaforme Telematiche così come previsto dall'art. 40 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- con la medesima Determinazione si dava atto che la procedura di gara veniva espletata sulla piattaforma telematica SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna dove venivano inviati 10 concorrenti aventi i requisiti richiesti, ed il valore complessivo stimato dell'appalto è di di € 1.287.914,70 di cui € 1253206,62 per lavori ed € 34.708,08 (IVA esclusa) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina nr. 539 del 16/11/2022, a seguito dell'espletamento della gara, si prende atto dell'aggiudicazione degli stessi al concorrente: S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., p. IVA 00514181205, con la percentuale di ribasso sui lavori del 3,10%, pari ad un'offerta di € 1214357,21 oltre ad oneri per la sicurezza di € 34.708,08 per complessivi € 1249065,29 (IVA esclusa);
- con la medesima determinazione si rinviava a successivo atto l'efficacia dell'aggiudicazione a seguito della verifica dei requisiti dichiarati;

Preso atto che:

- si è provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, secondo il disposto dell'art. 32 comma 7, sia tramite il sistema FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico), banca dati istituita dall'Autorità di Vigilanza su Contratti Pubblici (AVCP ora Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), sia tramite procedure tradizionali (art. 216 comma 13 D. Lgs. 50/2016), in parte resi disponibili dal Servizio Associato Gare (SAG) e che sono risultati regolari (prot. 2022/31846);
- in merito a quanto indicato dal D. Lgs. 159/2011 con riguardo alla comunicazione antimafia si è preso atto dell'iscrizione della S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L. alla White List della Prefettura di Bologna;
- si provvede inoltre alla chiusura del fascicolo di verifica dei requisiti sul sistema FVOE che si conserverà agli atti dell'Area Gestione del Territorio;

Dato atto che il quadro economico, a seguito di aggiudicazione di gara, viene così rideterminato

- con determina nr. 469/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto che riporta il seguente quadro economico di spesa:

descrizione	Importo	Quadro economico a seguito ribasso del 3,10%
importo lavori	1.253.206,62 €	1.214.357,20 €
oneri per la sicurezza	34.708,08 €	34.708,08 €
totale	1.287.914,70 €	1.249.065,29 €
iva 10%	128.791,47 €	124.906,53 €
Somme a disposizione:		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PARTE ARCHITETTONICA, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI (dt. 346/2022)	46.162,18 €	46.162,18 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PARTE STRUTTURALE, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI (dt. 346/2022)	8.967,00 €	8.967,00 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PARTE IMPIANTISTICA ELETTRICA, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI (dt. 346/2022)	10.248,00 €	10.248,00 €
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (dt. 346/2022)	22.762,46 €	22.762,46 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PARTE IMPIANTISTICA MECCANICA, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI (dt. 346/2022)	38.430,00 €	38.430,00 €
COLLAUDO SPECIALISTICO FUNZIONALE E STATICO DELLE OPERE PREVISTE (dt. 346/2022)	23.314,20 €	23.314,20 €
COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE (dt. 346/2022)	29.528,53 €	29.528,53 €
prove di carico ed indagini strutturali (dt.436+547/22)	7.207,05 €	7.207,05 €
incentivi tecnici e RUP 20% quota fondo innovazione (dt.495/222)	2.833,41 €	2.833,41 €
incentivi tecnici e RUP 80% quota dipendenti (dt.495/222)	11.333,65 €	11.333,65 €
Spese ANAC(dt.495/222)	600,00 €	600,00 €
Sondaggi, pulizie, sfalci e imprevisti arrotondamenti (prenotazione)	80.907,35 €	123.641,70 €
totale quadro economico	1.699.000,00 €	1.699.000,00 €

- Finanziate ai capitoli:

- per euro 1.550.000,00 al cap. 30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799);
- per euro 149.000,00 al cap. 30109/702 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE finanziato con avanzo;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione efficace nei confronti di S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di € 1.249.065,29 IVA esclusa, di cui € 1.214.357,21 per lavori ed € 34.708,08 per oneri per la sicurezza;

Dato atto che dare atto che il documento di stipula conseguente la presente non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto rientrante nella fattispecie di cui al comma 10 lettera b) del medesimo decreto e precisamente "*omissis... acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) ...omissis*";

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno per l'aggiudicazione dei lavori a carico del Bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Dato Atto che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

D E T E R M I N A

per i motivi meglio espressi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. **Di affidare** i lavori alla ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., p. IVA 00514181205 con un ribasso percentuale del 3,10% sull'importo a base d'asta e di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 1.373.971,82 iva compresa corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;

2. **Di imputare** la somma di € 1.373.971,82 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul/sui Capitolo/i del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 risultanti nel prospetto riepilogativo riportato in calce alla presente per formarne parte integrante e sostanziale così finanziati:

- per euro 1.348.613,52 con svincolo polizza C4 al cap. 30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799);
- per euro 25.358,30 con avanzo di amministrazione al cap. 30109/702 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE;

3. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 819-830, della Legge 30.12.2018, n. 145;

4. **Di dare atto che:**

- si è proceduto alla verifica del DURC (Numero Protocollo INPS_33130541 Data richiesta 14/10/2022 Scadenza validità 11/02/2023);
- si è proceduto alla verifica dei requisiti speciali, se previsti;
- la ditta affidataria del presente provvedimento è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136;
- la formalizzazione del presente affidamento e, quindi, la definizione del rapporto

contrattuale, verrà effettuata tramite procedura telematica SATER;

- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9 del D.Lgs 50/2016, poiché come meglio sopra specificato in costanza, dunque, della L. 120/2020, che ha posto delle modifiche all'art. 36, ed ne ha consentito la deroga del comma 2 sino al 30 giugno 2023, si ritiene, per analogia, di poter applicare la deroga anche alle procedure di gara ex art. 1 comma 2 lettere a) e b);
- il Responsabile del procedimento in oggetto è Roberto Costa Direttore della 4^a Area - Gestione del Territorio;
- i dati obbligatori, per l'emissione della fattura elettronica, da parte del fornitore, oltre a quelli già riportati nei precedenti punti della presente determinazione (CIG, CUP e numero determina), sono i seguenti: Codice Univoco del Comune di Zola Predosa: UFI4CJ; Servizio: Gestione del Territorio;

5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 819-830, della Legge 30.12.2018, n. 145;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile;

7. di dare atto che: il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

8. di dare atto che la liquidazione e il pagamento delle fatture verranno effettuati con riferimento alle norme e procedure vigenti.

Il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

IL RESPONSABILE P.O

COSTA ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Movimento	CIG	CUP	Importo
Sub Impegno	2022	12 01	2022/3232	944067644A	C35E22000350005	1.348.613,52
Capitolo/Articolo	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					
Soggetto	S.E.A.F. SRL					
Sub Impegno	2022	12 01	2022/3231	944067644A	C35E22000350005	25.358,30
Capitolo/Articolo	30109/702 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E					

	OPERE DI URBANIZZAZIONE finanziato con avanzo di amministrazione
Soggetto	S.E.A.F. SRL